

RESIDENCE GUIDE 2021

住まいのご案内

合格おめでとうございます。

ご入学に際し一人暮らしを始める皆様へ、獨協大学女子学生寮「敬和館」、

獨協大学同窓会が委託するアローエステートが

大学周辺のアパートを紹介いたします。

大学周辺の獨協生専用物件も多数ご用意しておりますので、

はじめて一人暮らしをする方も安心してご利用いただけることと思います。

また、(株)共立メンテナンスが管理・運営する食事付きタイプの学生寮もございます。

学業に専念するためには、

安心して生活できる住まいを確保することが大変重要です。

本案内をご一読のうえ、住まいをご検討いただければと思います。

皆様が、充実した学生生活を送られることを祈念しております。

一般社団法人 獨協大学同窓会

DOKKYO UNIVERSITY Alumni Association

※獨協大学同窓会は学生のキャンパスライフをサポートしております。



獨協大学女子学生寮

敬和館

管理運営：獨協大学

→P.2



食事込・食事別の選択が可能

食事付学生寮

管理運営：株式会社 共立メンテナンス

→P.4

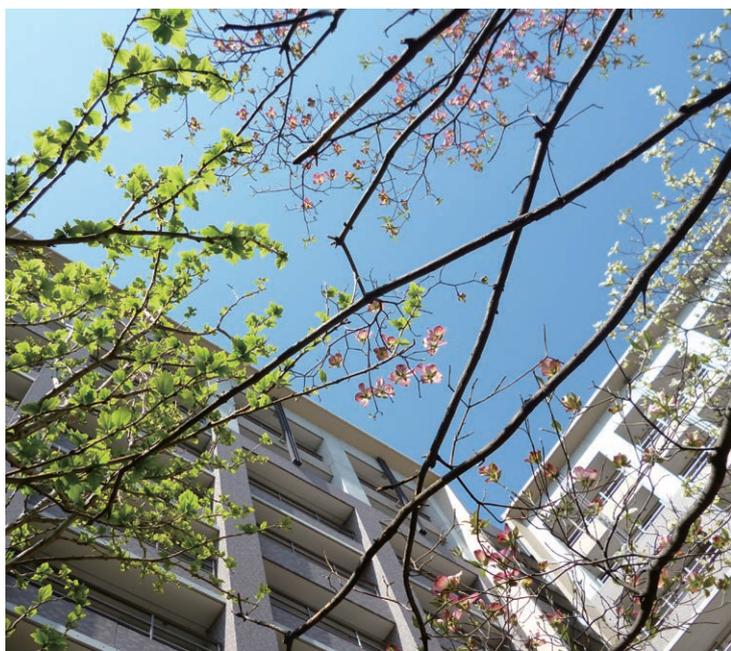


大学周辺の

アパート・マンション

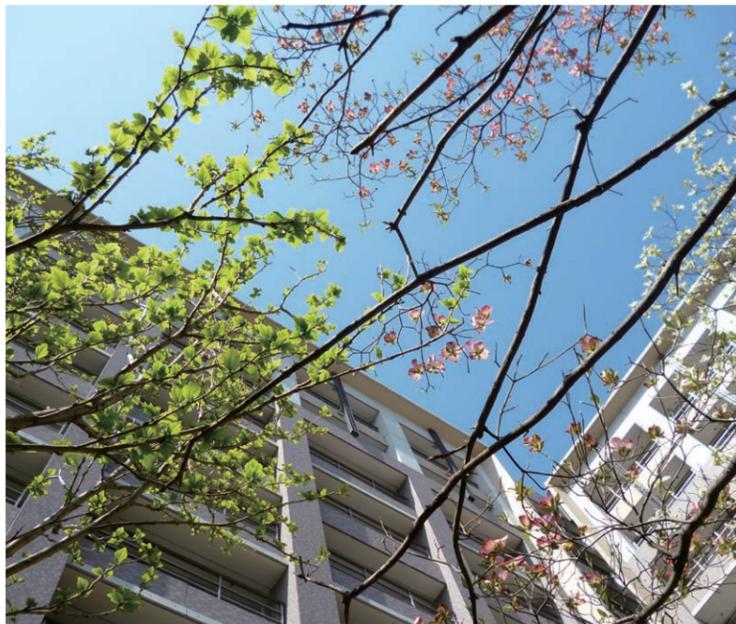
紹介会社：アローエステート

→P.6



獨協大学女子学生寮 敬和館

大学にも駅にも徒歩3分という抜群のロケーションにあり、もちろんセキュリティ体制も万全。個室なのでプライバシーが確保できるとともに、1階やフロアごとのラウンジで仲間との交流も楽しめます。大学生活のスタートを、ここ敬和館で始めませんか？



① 安全

オートロックや防犯カメラを設置し、セキュリティシステムは万全。24時間常駐の寮母や、ともに生活する多くの仲間と囲まれ、安心して大学生活を送ることができます。

② 安心

体調が悪いときも、寮母が対応してくれるので安心。寮の周りには、病院、クリニックが多数あります。また年に1度、全員参加の防災訓練を実施。防災備蓄品も貯蔵しています。

③ 快適

居室はバス、トイレ、洗面台がセパレート型の、使いやすい造りです。食事は自炊で、3人でキッチンで共用します。深夜までオープンなスーパーには徒歩2分と、とても便利。

■ 概要

所在地 / 〒340-0041 埼玉県草加市松原1丁目1番10号
 最寄り駅 / 東京メトロ日比谷線・半蔵門線直通
 東武スカイツリーライン「獨協大学前<草加松原>」駅西口徒歩3分
 施設概要 / 地上10階、鉄筋コンクリート造、162室、2010年竣工
 在館期間 / 2年間(延長可能)
 費用 / 年額600,000円(半期ごとに300,000円を納入)
 ※光熱水費が含まれます。
 開門時間 / 6時～24時

■ 敬和館のルール

敬和館は、「共同生活を通じての人間形成」を目的とした教育寮です。このため、門限(24時)を定め、外泊は届出制となっています。また、日直や月1回の大掃除の役割があります。これらを通じて、社会人として必要なコミュニケーション能力や協調性を養います。



■ 敬和館Q&A

- Q 申し込みはどのようにするのですか？**
 入試合格者用の入学手続サイト「マイページ」から敬和館の入館申し込みをしてください。辞退することのないよう、必ず本学に入学する方、必ず敬和館に入寮する方のみお申し込みください。
- Q 入寮できるかどうか、いつわかりますか？**
 各入学試験の入学手続期間終了後に、入館の許可通知(または不許可通知)と入館手続書類をお送りします。
- Q 他大学の合格発表日が入館申込期間の後になるのですが、申し込みますか？**
 申込期間には申し込みず、本学に入学することを決めた時に学生課に電話してください。空室のある場合は、申し込み手続のご案内をいたします。
- Q 申し込みは先着順ですか？**
 推薦入試は時期が早いので、推薦入学の方は先に決まります。推薦入試合格者、一般入試合格者の中では、遠方にお住まいの方を優先します。
- Q 食堂はありますか？**
 ありません。各階のキッチンで自炊し、キッチンの隣のラウンジで食事をします。これは、学生同士がコミュニケーションをとる機会を重視しているため、病気のとき以外は居室で食事はできません。

居室



勉強机や棚、ベッドなどの生活に必要なものはすでに用意されています。寝具とカーテンは各自で用意するので、自分の好きな色で部屋をコーディネートすることができます(寝具リースのご案内もあります)。バス、トイレ、洗面台は独立しています。ランドリールームに乾燥機がありますが、ユニットバスは物干しポール付なので、ちょっとした小物を干しておくこともできます。



共用設備



左: キッチンにはオープンレンジ、トースターが備え付け。料理の腕が上がるかな？
 右: ごはんができたフロアラウンジで仲間と食事。テレビがあり、Free Wi-Fiも使えます。
 左: Free Wi-Fiが使える1階ラウンジ。陽あたり最高! くつろげます。

■ 敬和館の年間行事

- 入館式 ● 新入生歓迎会
 - 防災訓練 ● ハロウィンパーティー
 - クリスマスパーティー
 - 定期試験お疲れさま会
- 各階のフロアリーダーが企画します。



いつも笑顔の寮母さん「おかえりなさい」の一言がうれしい
 ランドリールームの利用は無料乾燥機があるので、雨が濡れても安心
 4月の防災訓練では消防士さんが消火器の使い方を教えてくださいました
 お母さんや姉妹が泊まれるゲストルームは1泊3,000円

■ ご契約までの流れ



● 合格者が閲覧できるwebサイトから、入館の申し込みができます。下のフローチャートの1~4の時期は、入試形態により異なります。

敬和館についてのお問い合わせ・お申込みは下記へ

獨協大学 学生部学生課

〒340-0042 埼玉県草加市学園町1番1号 <https://www.dokkyo.ac.jp/> 獨協大学 敬和館 検索

☎048-946-1670

受付時間9:00~17:00(土曜日12:00まで) ※夏期・冬季休業期間は一部変更あり。

食事付学生寮

食事込 食事別 選択可能

(株)共立メンテナンスが運営する学生寮です。獨協大学の学生だけではなく他大学の学生も利用しており、大学の枠を超えて交流をはかれるので幅広い視野を持つことができます。掲載物件以外にも学生寮がございますのでお問い合わせください。

手作りの朝・夕2食 いつも美味しい食事



朝・夕2食できたての食事を用意。管理栄養士が考える献立で健康的! 朝食は和食・洋食から選べ、ご飯・お味噌汁はおかわり自由。自炊の手間を省いて自分の時間にあてられます!



家具付きだから バッグ1つでお引越し



プライバシー重視の個室には、家具や備品類が備え付けなので荷物も少なく済み、引越しの手間や費用を軽減できます。必要なものはレンタルもでき、新生活がすぐにスタートできます!

寮長夫妻が常駐で 安心・安全に過ごせる



寮長夫妻が常駐して、不審者をシャットアウト。宅配便の受け取りや、急病の時の看病や病院への付き添いなど、安心・安全に暮らせるように、いつもそばで見守っています。

全国から集まるから 友達の輪が広がる



学生寮の良さは日常生活の共有。みんなが集まるダイニングスペースで、仲間と友達の輪が広がります! また、年間を通して多くのイベントを企画・開催していますので楽しみに!



所在地/ 埼玉県越谷市南越谷3-22-37
交通/ 東武スカイツリーライン「南越谷駅」徒歩約5分
JR武蔵野線「南越谷駅」徒歩約5分
建物/ 鉄筋コンクリート造6階建

寮費(食事別) 71,100円/月
寮費(食事込) 88,500円/月
通学定期代 2,150円/月

洋室20.74㎡(定員75名)



所在地/ 埼玉県越谷市南越谷3-1-38
交通/ 東武スカイツリーライン「新越谷駅」徒歩約7分
JR武蔵野線「南越谷駅」徒歩約7分
建物/ 鉄筋コンクリート造4階建

夢支援制度適用金額
寮費(食事別) 71,100円/月
寮費(食事込) 88,500円/月
寮費(食事込) 68,500円/月
通学定期代 2,150円/月

洋室18.00㎡(定員65名)



所在地/ 東京都足立区千住東1-26-6
交通/ JR常磐線・東京メトロ日比谷線・千代田線・東武スカイツリーライン・つくばエクスプレス「北千住」駅徒歩約7分
建物/ 鉄筋コンクリート造9階建

寮費(食事別) 84,100円/月
寮費(食事込) 101,500円/月
通学定期代 3,820円/月

洋室18.00㎡(定員125名)

夢支援制度

夢に向かって頑張るあなたを応援します!

夢支援制度は、高い志で将来の夢や就職を目指して進学する学生様を対象に、指定する学生寮の月額寮費を毎月2万円支援する制度です。

対象学生寮の寮費を 月額2万円補助!! 年間24万円支援いたします

■応募方法…… 左記QRコードを読み取るか、Webサイトにアクセスの上、専用申込フォームよりお申込下さい。
■募集人数…… 若干名
■手続きと…… ①Webにてお申込
入寮の流れ ②対象寮管理会社(共立メンテナンス)にて受付と選考
③入居決定者へ入寮手続き書類を送付
④入寮手続き書類の返送、初期費用の納入
⑤入寮(原則として2021年3月30日より入寮可)

■お問い合わせ・お申し込み 株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局 TEL 0120-88-1030 https://www.gakuseikaikan.com/dp/yumeshien/

費用の詳細 (2020年8月現在)

- 寮費/室料、食費(朝・夕2食付)の合計、食事別契約の場合は寮費の他に、食費として1食あたり朝食350円・夕食650円が別途必要となります。
- 電気料金/ドーミー新越谷、ドーミー南越谷、ドーミー北千住は電力会社との直接契約となります。
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,600円をいただきます。
- 入寮費/契約年数により金額が異なります。既納の入寮費は返金されません。
- 保証金/契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金いたします。
- 年間管理費/共用の水道、光熱費、一般管理費の1年間分。
- 途中解約について
●退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をして下さい。●既納の入寮費、年間管理費等の返金はありません。
●途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
●寮費、入寮費、保証金、年間管理費には消費税はかかりませんが、電気料金、通信設備料、食料料金、ガス・水道料金には消費税が別途必要となります。●入寮手続き費用以外は指定口座から自動的に引落しとなります。●退室時に居室クリーニング費を申し受けます。過去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。●電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

ご利用案内

1. 利用時間/ 1. 開門と閉門 ●開門/6:30 ●閉門/0:00
2. 食事時間 ●朝食/平日6:30~8:30(土曜のみ6:30~10:30)
●夕食/平日18:30~22:30(土曜のみ18:30~21:00)
2. 外泊/外泊をする場合は事前に「外泊届」を提出してください。
3. 定休日/日曜日、祝日、夏季5日間、年末年始5日間、年度末7日間、第5土曜日、及び当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。
4. 車輦について/車輦の持ち込みは禁止です。

詳細は申込後に送付する契約書及びご利用案内をご覧ください。

体験入寮・見学のご案内

オープンキャンパスや受験の際のご利用が便利です

各部屋に必要な家具類が完備しておりますので、簡単なお荷物をご持参頂くだけでご利用いただけます。部屋数に限りがございますので、お早めの申込みをおすすめいたします。

1日 朝・夕2食付き [見学のみも受付中]

お問い合わせ・お申し込み先 株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局 TEL 0120-88-1030

新型コロナウイルス就学支援プログラム

経済面でひとり暮らしを応援します。

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い様々な経済活動が停滞するなか、学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が安心して学業や学生生活に励みやすいよう経済面で支援するプログラムです。

入寮費 + 年間管理費 + 寮費

○まとめて月額3万円の定額払い
○後払い分は通常年利3.9%を無利息(0%)にてご返済

お問い合わせ・お申し込み先 株式会社 共立ファイナンシャルサービス TEL 03-5295-7992

ご契約までの流れ

●お申込みは獨協大学へ進学が確定している方からの先着順です。

1. 申込者から共立メンテナンスへ
お電話・webにて お申し込み
2. 共立メンテナンスから申込者へ
費用納入振込用紙
入寮契約書
ご利用案内 11月下旬より順次発送
3. 申込者から共立メンテナンスへ
入寮手続き費用
入寮契約書 振込/返送
4. 共立メンテナンスから申込者へ
入寮証明書 2月~発送
5. 契約の寮へ
入寮 3月30日~

賃貸アパート

アローエステートでは学内(35周年記念館1階)において、大学周辺のアパートなどをご紹介します。仲介手数料無し、4月(実際の入居日)からの家賃発生とします。物件の下見は車にてご案内します。詳細はアローエステートまでお問い合わせください。

お問い合わせ
アローエステート
☎048-942-8811
詳しくはwebをご覧ください。
<http://www.arrow-dokkyo.jp>
アローエステート 検索

アローエステートを利用する7つのメリット



1
家賃のお支払いは入居日から!

家賃のお支払いは入居日からとなります(契約後、すぐ家賃は発生いたしません)。実際の入居日から家賃をお支払いいただきますので、とてもお得です。

2
獨協生のみ入居の物件が多数!

アローエステートでは、獨協大学生のみが入居している物件を多数ご紹介しております。また、長年獨協生のお世話をいただいている大家さんが多いので、とても安心です。

3
大学近郊の物件!

獨協大学近郊の物件ばかりです。最寄駅は獨協大学前、新田、草加を中心としたエリアとなりますので、徒歩と自転車で楽に通学することができます。

4
¥0 FREE

仲介手数料ナシ!

仲介手数料を支払う必要はありません。敷金・礼金はそれぞれ家賃の1ヶ月を上限とし、それぞれに「無し」の物件もあります。また、更新料「無し」の物件もあります。

5

車で下見にご案内!

希望物件をご選択いただきましたら、弊社スタッフが車両で物件の下見にご案内いたします。なお、物件の選択は、学内店舗のほか、アパート紹介ホームページもご利用いただけます。
<http://www.arrow-dokkyo.jp>

6

スタッフは卒業生が中心!

スタッフは、卒業生が中心となって活動しております。大学開学以来ご協力いただいている大家さんと卒業生のスタッフが、親身なサービスをご提供させていただきます。

7

ご成約者にはお得なプレゼント!

ご成約者の皆様にはもちろん特注草加せんべいとボールペンをプレゼントいたします。

アローエステートQ&A

- Q アパートを探すのはいつ頃がいいの?**
獨協大学生が多く入居する物件ですので、退去予定が決まりはじめるのは12月頃からです。推薦入試の合格発表後からすぐに探せます。なお、多くの物件を取り扱っていますので3月下旬でも充分間に合います。
- Q 契約に必要なものは?**
契約書の内容にご了承いただけましたら、署名・捺印のうえ、契約金をお支払いいただきます。なお、入居者の住民票、連帯保証人の印鑑証明書が必要です。
- Q 審査はありますか? 獨協大学生に限り、審査はございません。**
保証会社の加入も必要ありません。

- Q 入居申込書記入後の手続きは?**
契約書類の手続きは郵送でも行えますので、遠方の方も安心してご利用いただけます。
- Q 火災保険には必ず入らなければならないの?**
加入いただくことが条件となります。火災保険は火災のリスクをカバーするのももちろん、家財、現金(30万円まで)の盗難、貸主さんへの賠償責任などを補償します。
※提携先:三井住友海上火災保険 代理店 株式会社デュオ(獨協大学同窓会)



大学周辺のアパート・マンション

紹介会社:アローエステート

物件例

最寄駅 獨協大学前

家賃 **46,000**円〜 大学まで徒歩約10分
管理費等 **2,000**円
部屋の広さ/26.4㎡ 物件構造/軽量鉄骨2階建て

最寄駅 獨協大学前

家賃 **57,000**円〜 大学まで自転車約7分
管理費等 **3,000**円
部屋の広さ/27.0㎡ 物件構造/鉄筋コンクリート3階建て

最寄駅 獨協大学前

家賃 **36,000**円〜 大学まで徒歩約2分
管理費等 **2,000**円
部屋の広さ/18.0㎡ 物件構造/鉄骨3階建て

最寄駅 草加

家賃 **44,000**円〜 大学まで徒歩約10分
管理費等 **3,000**円
部屋の広さ/18.21㎡ 物件構造/鉄骨3階建て

最寄駅 新田

家賃 **50,000**円〜 大学まで自転車約12分
管理費等 **0**円
部屋の広さ/23.0㎡ 物件構造/木造2階建て

最寄駅 新田

家賃 **51,000**円〜 大学まで自転車約12分
管理費等 **2,000**円
部屋の広さ/25.8㎡ 物件構造/鉄骨3階建て

ご契約までの流れ

- 物件の選択**
アローエステートにお越しいただき、下見をしたい物件(1~3件程度)をお選びください。※事前に当webにて物件検索もできます。
- 下見案内**
下見をしたい物件が決まりましたら、車両にてご案内させていただきます。
- 物件決定**
入居を希望する物件が決まりましたら、入居申込書にご記入いただきます。認印をご用意ください。申込金として30,000円をお預かりいたします。
- 契約手続き**
契約書類を作成して、ご自宅宛に郵送いたします。契約金を振り込んでいただき、契約書に署名・捺印のうえご返送ください。その後、貸主押印済みの契約書を郵送いたします(大切に保管してください)。鍵の受け渡しは、貸主にご確認ください。

賃貸アパートについてのお問い合わせ・お申込みは下記へ

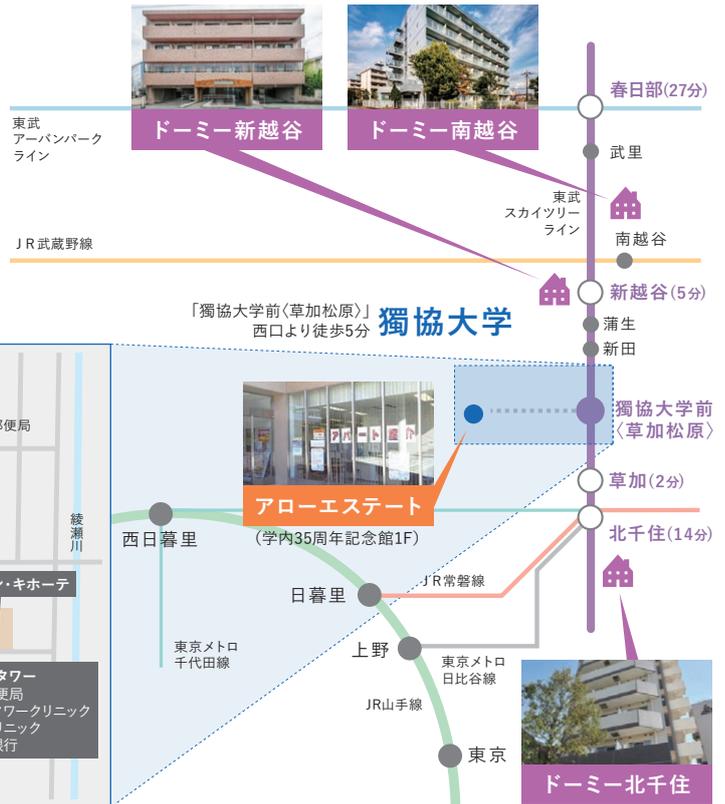
獨協大学同窓会 アパート・マンション紹介
アローエステート 獨協大学35周年記念館1F ☎048-942-8811
<http://www.arrow-dokkyo.jp> メールアドレス: info@arrow-dokkyo.jp アローエステート 検索

営業日
12月~1月:火・土・日曜日 10:00~16:00
(冬季休業日及びセンター試験日除く)
2月~3月:月・火・水・金・土・日曜日
10:00~16:00(木曜日:定休)
※その他の期間につきましてはホームページをご覧ください。

ACCESS MAP

環境 駅前には飲食店やスーパー、コンビニ、病院などが充実していますので、安心して大学生活を過ごすことができます。都内に出る時は電車が基本です。

交通 ターミナル駅の「北千住」駅まで乗車約14分、「上野」駅まで約30分と、便利な立地です。
※大学は車・バイク通学は禁止です。



※ ○ は東武スカイツリーラインの急行停車駅 ※ () 内の時間はおよその乗車時間

敬和館についてのお問い合わせ・お申込みは下記へ

獨協大学 学生部学生課

〒340-0042 埼玉県草加市学園町1番1号

☎048-946-1670

獨協大学 敬和館

<https://www.dokkyo.ac.jp/>

食事付学生寮についてのお問い合わせ・お申込みは下記へ

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

☎0120-88-1030

ドミー 学生

<https://www.gakuseikaikan.com>

賃貸アパートについてのお問い合わせ・お申込みは下記へ

獨協大学同窓会 アパート・マンション紹介 アローエステート

獨協大学35周年記念館1F

☎048-942-8811

アローエステート

<http://www.arrow-dokkyo.jp>
メールアドレス: info@arrow-dokkyo.jp